

Україна
Виконавчі органи
Сімферопольської міської ради
АР Крим
Відділ адміністраторів
Вх. № 91570 від 24.08.2014
95000 м. Сімферополь вул. Толстого, 15

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ
ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

(наименование органа, который провел регистрацию)
07.11.2014 г. № 21/14314
С.Д.ТИМОШЕНКО 0004424
(подпись) (инициалы и фамилия должностного лица)



ДЕКЛАРАЦИЯ О ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ

Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоэтажный жилой дом
(наименование законченного строительством объекта в соответствии со строительным паспортом
по ул. З.Жильцовой, 10а в г. Симферополе
или утвержденным проектом строительства, код объекта в соответствии с
код объекта 1122.1, III категория сложности
классификатором зданий и сооружений; категория сложности)

1. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,
место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,
которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера
учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом соответствующий орган
ООО «Первая инжиниринговая компания», Республика Крым, г. Симферополь,
республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение,
ул. Севастопольская, 41/4, код налогоплательщика 321006101098, тел. (0652)-500-284
код налогоплательщика или налоговый номер; номер телефона)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

Директор Жигулин Кирилл Кириллович, тел. (0652) 500-284
(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер технического надзора Бекиров Рустем Мансурович, тел. +79787719894	<u>Приказ о назначении</u> <u>ООО «Монолит-Бетон»</u> <u>№22 от 20.08.2014г</u>	Серия ИТ №000346

Директор
ООО «Первая инжиниринговая компания»

Жигулин Кирилл Кириллович

Жигулин Кирилл Кириллович



АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ
ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Вх. № 4095-14 от 20.08.2014

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и

ООО «Первая инжиниринговая компания», Республика Крым, г. Симферополь,

имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов

ул. Севастопольская, 41/4, код налогоплательщика 321006101098

или налоговый номер)

5. Информация о страховой организации (при наличии)

(наименование, местонахождение,

код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)

6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Производитель работ, Бондарев Александр Владимирович	Приказ ООО «Первая инжиниринговая компания» №25/09/14-1 от 25 сентября 2014г.	Земляные работы, устройство железобетонных фундаментов, устройство железобетонного каркаса, заполнение стен газобетоном, устройство перекрытий, устройство кровли, утепление и отделка фасада, монтаж инженерных сетей внутренних и наружных, монтаж лифтов, благоустройство территории.

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

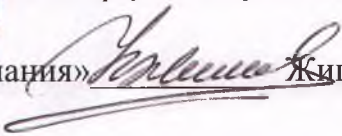
(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

Директор

ООО «Первая инжиниринговая компания»  Жигулин Кирилл Кириллович



сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и
ООО «Первая инжиниринговая компания», Республика Крым, г. Симферополь,
имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов
ул. Севастопольская, 41/4, код налогоплательщика 321006101098
или налоговый номер)

8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта Пономарев Геннадий Сергеевич, тел.+79787842544	Приказ о назначении ООО «Первая инжиниринговая компания» №10/03 от 10.03.2014г.	Серия АА №000484
Авторский надзор Пономарев Геннадий Сергеевич, тел.+79787842544	Приказ о назначении ООО «Первая инжиниринговая компания» №25/09/14-2 от 25.09.2014г.	Серия АА №000484

9. Информация о проектной документации (строительный паспорт)
Приказ об утверждении проекта от 19 августа 2014г №19/1
(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,
Филиал ООО «Укрстройэкспертиза», в АР Крым от 18 августа 2014 г. №3-169-14-КЧ/АР
результаты экспертизы проектной документации (при наличии)
код ЕГРПО 38150369, главный эксперт проекта Макаричев Денис Геннадьевич
квалификационный сертификат серия АЕ №001846

10. Информация о разрешительных документах (уведомление о начале выполнения строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата подачи или регистрации документа	Номер документа
Декларация о начале выполнения строительных работ, Архитектурно-строительная инспекция Республики Крым Республики Крым	25 сентября 2014 г.	№ РК 083140003390

11. Информация об объекте

Местонахождение объекта: 295000, Республика Крым, г. Симферополь,
Ул. З Жильцовой, 10а

Дата начала строительства: 25 сентября 2014 г.

Директор

ООО «Первая инжиниринговая компания»



Жигулин Кирилл Кириллович

Жигулин Кирилл Кириллович

Дата окончания строительства: 24 октября 2014 г.
Срок ввода объекта, очереди,
пускового комплекса) в
эксплуатацию: IV квартал 2014 г.

11¹. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком или договор суперфиция или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры Договор аренды земельного участка 1391-Р от 12.02.2014 г., зарегистрированного под № 11147340 от 24.02.2014г. и № 11146784 от 24.02.2014г., кадастровый номер земельного участка №1- 0110100000:02:018:0041 и №2 – 0110100000:02:018:0447.

12. Технико-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

несущие конструкции железобетонные фундаменты, железобетонные перекрытия, железобетонные ригеля и железобетонные диафрагмы, газобетонные стены;
ограждающие конструкции газобетонные стены и газобетонные перегородки,
металлопластиковые окна, металлические двери;
фасады утепленные с отделкой декоративной штукатуркой с последующей покраской акриловой краской.

Перечень инженерного оборудования объекта
Общая площадь здания, кв. метров

Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать) индивидуальные газовые котлы

2287.70

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Количество этажей 7+подвальный

Материалы стен газобетон

Количество секций (при наличии)

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	9	516,2	167,4
двухкомнатных	5	448,8	163,1
трехкомнатных	5	612,4	261,4
четырекомнатных	1	217,9	72,3
пятикомнатных	-----	-----	-----

Директор

ООО «Первая инженеринговая компания»



Жигулин Кирилл Кириллович

Жигулин Кирилл Кириллович

шестикомнатных	-----	-----	-----
семикомнатных	-----	-----	-----
восьмикомнатных и больше	-----	-----	-----
Всего:	20	1795,3	664,2
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров	-----		

Места для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика

Общая площадь

Количество машиномест

Характеристика других нежилых помещений (при наличии)

Общая площадь нежилых помещений объекта, кв. метров 492,4

Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, технические характеристики
Подвальное помещение	кладовые помещения	255,8м ² , h _{помещения} = 2,45 м
Места общего пользования	Лифт, лестничные клетки, электрощитовая, насосная	236,6м ² , стены-монолитные, перекрытие – монолитное, пол - стяжка

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,1448	-
Площадь застройки	м ²	371,37	-
Общая площадь здания	м ²	2287,7	-
Жилая площадь	м ²	644,20	-
Этажность	этаж	7+подвальный	-
Строительный объем	м ³	9192,38	-
Класс последствий	класс	СС-2	-
Степень огнестойкости	степень	II	-
Категория сложности	категория	III	-
Высота этажа	м	3,3	-

Директор

ООО «Первая инжиниринговая компания»



Handwritten signature of Kirill Kirillovich Zhigulin

Жигулин Кирилл Кириллович

Условная высота здания	м	20,99	-
------------------------	---	-------	---

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 11685,714 тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 11046,60 тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь 639,114 тыс. рублей.

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 12024,95999 тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 11367,3119 тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь 657,64810 тыс. рублей.

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

Жигулин Кирилл Кириллович,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик

М.П.

К.К. Жигулин

Директор

ООО «Первая инжиниринговая компания»

Жигулин Кирилл Кириллович